

## LIST REFERENCYJNY

Asco Numatics Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie niniejszym potwierdza, że firma Rembor General Sp. z o.o. Sp.k. zrealizowała jako Generalny Wykonawstwa na nasze zlecenie zadanie inwestycyjne: „**Budowa, rozbudowa i przebudowa budynku produkcyjno – magazynowego Asco Numatics Sp. z o.o. Łódź, ul. Kurczaki 132**”.

Prace w systemie **Design & Build**, włącznie z wykonaniem projektu budowlanego, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz przygotowaniem kompletu projektów wykonawczych były wykonywane w okresie kwiecień 2016 r. – marzec 2017 r.

### Wartość kontraktu wraz z pracami dodatkowymi wynosiła 14 752 272,00 PLN

Inwestycja polegała na wykonaniu prac związanych z rozbudową hali produkcyjno-magazynowej oraz budynku biurowego w układzie architektonicznym będącym rozwinięciem istniejących obiektów.

#### Zakres prac obejmował:

- Rozbiórkę szeregu istniejących budynków oraz infrastruktury;
- Budowę nowej hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni około 6 000 m<sup>2</sup> o konstrukcji ze słupów prefabrykowanych, dachu o konstrukcji stalowej, obudowie z płyt warstwowych, posadzce wykończonej żywicą.  
W obrębie hali zrealizowano wykonanie w systemie suchej zabudowy bloki socjalne oraz laboratoria. Obiekt został połączony z istniejącą halą poprzez wyburzenie ściany zewnętrznej istniejącego obiektu. Nowoprojektowana hala została wyposażona w komplet instalacji w tym:
  - instalację tryskaczową,
  - instalację sprężonego powietrza,
  - instalację CO, CT,
  - instalację wodno – kanalizacyjną,
  - instalacje elektryczne,
  - sieci LAN;
- Rozbudowę części biurowej, dwukondygnacyjnej, w technologii prefabrykowanej o łącznej powierzchni 1600 m<sup>2</sup>, wraz z wykonaniem elewacji wentylowanej z kasetonów stalowych;
- Przebudowę i modernizację istniejących części biurowych;
- Modernizację elewacji frontowej istniejącego obiektu;
- Przebudowę układu dróg wewnętrznych obejmującą rozbudowę istniejących obiektów oraz nawierzchni, budowę parkingu dla samochodów osobowych na 120 miejsc, budowę placu manewrowego dla samochodów ciężarowych, rozbudowę kanalizacji deszczowej wraz z wykonaniem podziemnego zbiornika retencyjnego wód opadowych.

Rozbudowa była realizowana przy normalnie funkcjonującym zakładzie produkcyjnym, co wymagało doskonałej koordynacji i organizacji prac oraz odpowiedniego sposobu wygradzenia od istniejącej produkcji.

Generalny Wykonawca wywiązał się bardzo dobrze z powierzonych mu zadań, dotrzymując terminów realizacji zawartych w harmonogramie oraz przestrzegając zasad sztuki budowlanej i przepisów BHP. Doświadczony zespół oraz potencjał techniczny i organizacyjny gwarantują wysoki poziom wykonania usług. Inwestycja została przeprowadzona w sposób należyty. Fachowość oraz zaangażowanie kadry inżyniersko – technicznej nie budziły zastrzeżeń, zarówno na etapie przygotowania kontraktu, jak i w trakcie realizacji powierzonych zadań.

Z pełnym przekonaniem rekomendujemy firmę Rembor General Sp. z o.o. jako godnego polecenia innym inwestorom, uczciwego, wiarygodnego i profesjonalnego Partnera.